

Số: 1218/TB-CSĐP

Đồng Nai, ngày 16 tháng 12 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá tài sản thanh lý

**“Tài sản : 2.375 cây cao su thanh lý thuộc Công ty cổ phần cao su Đồng Phú”**

*Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP cao su Đồng Phú.*

*Căn cứ Quyết định số 213/QĐ-HĐQTCSĐP ngày 15/12/2025, Về việc phê duyệt Giá khởi điểm và Phương thức bán vườn cây cao su thanh lý để bàn giao đất về địa phương quản lý của Công ty CP cao su Đồng Phú.*

Công ty CP cao su Đồng Phú thông báo đấu giá tài sản là: **“2.375 cây cao su thanh lý của Đội sản xuất Tân Lập thuộc Công ty CP cao su Đồng Phú”**, gồm các nội dung sau đây:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:**

- Tên chủ tài sản: Công ty cổ phần cao su Đồng Phú;
- Địa chỉ: Ấp Thuận Phú 1, xã Thuận Lợi, tỉnh Đồng Nai.

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, nguồn gốc của tài sản đấu giá:**

- Tên tài sản đấu giá: 2.375 cây cao su thanh lý, thuộc Đội sản xuất Tân Lập - Công ty cổ phần cao su Đồng Phú.
- Số lượng cây cao thanh lý: 2.375 cây cao su thanh lý, thuộc lô 24 và lô 25
- Chất lượng: Cây cao su đứng, trồng năm 2010. Vòng thân bình quân: 67,9cm; chiều cao bình quân: 3,79m.
- Nguồn gốc của tài sản đấu giá: Tài sản đấu giá là tài sản của Công ty Cổ phần Cao su Đồng Phú được phép thanh lý để bàn giao đất cho địa phương thực hiện dự án.

**3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:**

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: **889.922.383 đồng**. (Bằng chữ: Tám trăm tám mươi chín triệu, chín trăm hai mươi hai nghìn, ba trăm tám mươi ba đồng).

Lưu ý: Giá trên là giá bán trọn gói (bao gồm cả gốc) không có thuế VAT, người mua được tài sản phải chịu toàn bộ chi phí của cắt, vận chuyển, đào gốc, san lấp hố đào gốc; dọn đốt cành nhánh, gốc rễ cây ra khỏi hiện trường và trả lại mặt bằng sạch lại cho bên có tài sản đúng thời hạn ghi trong hợp đồng.

**4. Thời gian xem tài sản đấu giá và nộp tiền đặt trước:**

- Thời gian xem tài sản đấu giá: từ ngày 17 tháng 12 năm 2025 đến 16 giờ ngày 22 tháng 12 năm 2025.

- Tiền đặt trước: Tiền đặt trước 20% giá khởi điểm: 178.000.000 đồng (Một trăm bảy mươi tám triệu đồng), khách hàng tham gia phải nộp tiền đặt trước: Trước 16 giờ 00 phút ngày 22/12/2025.

Thông tin tài khoản nộp tiền đặt trước: Chủ tài khoản: Công ty CP cao su Đồng Phú, số tài khoản số: 116000014479 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Bình Phước.

**5. Hình thức, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ giá gián tiếp
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên

**6. Điều kiện đăng ký, thời gian, địa điểm bỏ giá gián tiếp và mở phiếu trả giá.**

- Điều kiện đăng ký: Mọi đơn vị/cá nhân có đầy đủ năng lực pháp luật, năng lực hành vi dân sự có nhu cầu mua cây cao su thanh lý, liên hệ Công ty CP cao su Đồng Phú trong thời gian nêu trên để xem tài sản, nhận phiếu trả giá và bỏ phiếu trả giá gián tiếp.

- Thời gian bỏ phiếu trả giá: trước 16 giờ, ngày 22 tháng 12 năm 2025.

- Địa điểm bỏ giá: Văn phòng Công ty CP cao su Đồng Phú, Ấp Thuận Phú 1, xã Thuận Lợi, tỉnh Đồng Nai.

- Thời gian mở phiếu trả giá: 16 giờ 15 phút, ngày 22 tháng 12 năm 2025.

Trân trọng thông báo!

**Nơi nhận:**

- Báo Đồng Nai
- Web Công ty
- Lưu: VT; KH

